

ОБЗОР ЭКОНОМИЧЕСКОГО ЗАКОНОДАТЕЛЬСТВА<sup>1</sup>

И.Толмачева, Ю.Грунина

*В апреле были утверждены правила определения цены находящихся в федеральной собственности земельных участков при заключении договора купли-продажи без проведения торгов; установлено, что сведения о доходах и расходах должностных лиц организаций с госучастием будут размещаться в Интернете и предоставляться общероссийским СМИ; Прожиточный минимум на душу населения по России за IV кв. 2014 г. по сравнению с III кв. вырос с 8086 до 8234 рублей .*

### **I. Постановления Правительства Российской Федерации<sup>1</sup>**

1. «ОБ УТВЕРЖДЕНИИ ПРАВИЛ ОПРЕДЕЛЕНИЯ ЦЕНЫ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА, НАХОДЯЩЕГОСЯ В ФЕДЕРАЛЬНОЙ СОБСТВЕННОСТИ, ПРИ ЗАКЛЮЧЕНИИ ДОГОВОРА КУПЛИ-ПРОДАЖИ ТАКОГО ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА БЕЗ ПРОВЕДЕНИЯ ТОРГОВ» от 26.03.2015г. № 279

Новые правила устанавливают порядок определения цены земельного участка, находящегося в федеральной собственности при заключении договора купли-продажи земельного участка без проведения торгов.

Теперь цена земельного участка определяется в размере его кадастровой стоимости. Однако установлено, что гражданину, являющемуся собственником расположенных на приобретаемом участке индивидуального жилого дома, дачного или садового дома, гаража, цена земельного участка при его продаже определяется в размере 60% от кадастровой стоимости. Также в размере 60% от кадастровой стоимости определяется цена земельного участка, предоставленного юридическому лицу – собственнику здания или сооружения, являющихся объектами федерального или регионального значения и расположенных на приобретаемом земельном участке.

А вот цена продажи земельного участка, предоставляемого юридическому лицу или некоммерческой организации, созданной гражданами для комплексного освоения территории в целях индивидуального жилищного строительства или для ведения дачного хозяйства, и относящегося к имуществу общего пользования, определяется в размере 2,5% его кадастровой стоимости.

2. «О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В ПОСТАНОВЛЕНИЕ ПРАВИТЕЛЬСТВА РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ ОТ 22 ИЮЛЯ 2013Г. № 613 И ОТ 18 ДЕКАБРЯ 2014Г. № 1405» от 25.03.2015г. № 276

Утвержден перечень должностей в организациях, созданных для выполнения задач, поставленных пе-

ред правительством РФ, замещение которых влечет за собой размещение сведений о доходах, расходах, об имуществе и обязательствах имущественного характера на официальных сайтах этих организаций в сети «Интернет» и предоставление указанных сведений общероссийским СМИ для опубликования.

В этот перечень включены такие должности как руководитель (единоличный исполнительный орган), заместитель руководителя и главных бухгалтер автономной некоммерческой организации, государственного казенного учреждения, государственного бюджетного учреждения, фонда, государственной компании и государственной корпорации.

Также Постановлением установлено, что размещению на официальных сайтах организаций, подлежат сведения о доходах, расходах, об имуществе и обязательствах имущественного характера работников, замещающих должности, включенные в перечень должностей в организациях, созданных для выполнения задач, поставленных перед Правительством Российской Федерации, замещение которых влечет за собой размещение сведений о доходах, расходах, об имуществе и обязательствах имущественного характера на официальных сайтах этих организаций в информационно-телекоммуникационной сети Интернет и предоставление указанных сведений общероссийским СМИ для опубликования, а также сведения о доходах, расходах, об имуществе и обязательствах имущественного характера их супруг (супругов) и несовершеннолетних детей.

3. «ОБ УСТАНОВЛЕНИИ ВЕЛИЧИНЫ ПРОЖИТОЧНОМУ МИНИМУМА НА ДУШУ НАСЕЛЕНИЯ И ПО ОСНОВНЫМ СОЦИАЛЬНО-ДЕМОГРАФИЧЕСКИМ ГРУППАМ НАСЕЛЕНИЯ В ЦЕЛОМ ПО РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ ЗА IV КВАРТАЛ 2014 Г.» от 21.03.2015г. № 260

По сравнению с III кв. в IV кв. прожиточный минимум вырос: для трудоспособного населения – с 8731 до 8885 рублей, для пенсионеров – с 6656 до 6785 рублей, для детей – с 7738 до 7899 рублей. ●

<sup>1</sup> Обзор подготовлен с помощью правовой системы КонсультантПлюс.