

ОБЗОР ЭКОНОМИЧЕСКОГО ЗАКОНОДАТЕЛЬСТВА¹

И.Толмачева, Ю.Грунина

В ноябре были внесены следующие изменения в законодательство: снято ограничение для юридических лиц с государственным участием на территории Крыма на перерегистрацию учредительных документов в соответствии с российским законодательством; подписан закон о правовом регулировании отношений в сфере меценатской деятельности; уточнены принципы определения арендной платы при аренде земельных участков, находящихся в государственной и муниципальной собственности.

I. Федеральные законы Российской Федерации¹

1. «О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЯ В СТАТЬЮ 19 ФЕДЕРАЛЬНОГО ЗАКОНА «О ВВЕДЕНИИ В ДЕЙСТВИЕ ЧАСТИ ПЕРВОЙ ГРАЖДАНСКОГО КОДЕКСА РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ» от 04.11.2014 г. № 346-ФЗ

Юридические лица, имущество которых находится в собственности публично-правового образования или участником которых является публично-правовое образование и которые имели в соответствии с учредительными документами место нахождения постоянно действующего исполнительного органа либо в случае отсутствия постоянно действующего исполнительного органа – иного органа или лица, имеющих право действовать от имени юридического лица без доверенности, на территории Республики Крым или территории города федерального значения Севастополя на день принятия в Российскую Федерацию Республики Крым и образования в составе Российской Федерации новых субъектов – Республики Крым и города федерального значения Севастополя, могут привести свои учредительные документы в соответствие с законодательством Российской Федерации и обратиться с заявлением о внесении сведений о них в единый государственный реестр юридических лиц в срок до 1 марта 2015 г.

2. «О МЕЦЕНАТСКОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ» от 04.11.2014 г. № 327-ФЗ

Согласно закону, меценатская деятельность – это деятельность по безвозмездной передаче имущества, в том числе денежных средств, или прав владения, пользования, распоряжения имуществом и (или) безвозмездное выполнение работ и оказание услуг в сфере культуры и образования в области культуры и искусства.

¹ Обзор подготовлен с помощью правовой системы КонсультантПлюс.

Меценат самостоятельно определяет получателей меценатской поддержки, цели, направления, форму и содержание меценатской деятельности.

Органы государственной власти, органы местного самоуправления не могут препятствовать меценату осуществлять свою деятельность, не вправе влиять на решение мецената в определении получателя меценатской поддержки, целей, направлений, формы и содержания меценатской деятельности. Они также не могут быть получателями меценатской поддержки.

Получатель вправе использовать полученную поддержку только на сохранение культурных ценностей и (или) развитие деятельности в сфере культуры и образования в области культуры и искусства.

Меценатская деятельность осуществляется на основании договора, заключенного между меценатом и получателем меценатской поддержки.

Законом также определены задачи меценатской деятельности, права и обязанности меценатов и получателей меценатской поддержки, государственные гарантии и иные меры ее стимулирования.

Закон вступает в силу со дня его официального опубликования.

II. Постановления Правительства Российской Федерации

«О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В ПОСТАНОВЛЕНИЕ ПРАВИТЕЛЬСТВА РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ ОТ 16 ИЮЛЯ 2009 г. № 582» от 30.10.2014 г. № 1120

Изменения коснулись случаев предоставления земельных участков, находящихся в федеральной собственности и в аренде без проведения торгов. Для них размер арендной платы определяется в процентах от кадастровой стоимости. А в случаях определения размера арендной платы на торгах – на основании рыночной стоимости земельного участка.